



# 在马耳他经商

本地资讯 全球视野

PKF MALTA 与您惠享



# Contents



- Doing Business in Malta
- About Malta
- Our Services
- Sustainability Services
- Citizenship for Exceptional Investor Service
- Malta Permanent Residency Programme
- Global Residence Programme
- Malta Nomad Residence Programme
- Malta Retirement Programme
- Yachting in Malta
- Aviation in Malta
- Remote Gaming in Malta
- Blockchain in Malta
- Insurers & Intermediaries
- Innovation, R&D Incentives in Malta
- Meet the Team
- Disclaimer
- Contact Us



- 在马耳他经商-中文版
- 关于马耳他
- 我们的服务
- 杰出者投资入籍计划
- 马耳他永久居留计划
- 全球居住计划
- 马耳他远程办公居留项目
- 马耳他退休计划
- 马耳他游艇业
- 马耳他航空业
- 马耳他在线博彩业
- 马耳他区块链
- 保险公司与中介机构
- 马耳他创新+研究与开发奖励机制
- 我们的团队
- 免责声明
- 联系我们

Available  
in these  
languages:



# 关于马耳他



首都：瓦莱塔



马耳他护照：  
位居世界第4



官方语言：  
英语，马耳他语



经济：  
2021年GDP:17.36亿欧元



人口：  
截至2023年，马耳他现有人口  
数量为535,064人



医疗：  
享受世界尖端医疗，马耳他医疗  
位于全球第5位



A+信用评级：  
惠誉国际确认马耳他的信用评级  
为A+，前景展望稳定  
DBRS 将马耳他的信用评级从稳  
定上调至积极



税收协定：  
与70多个国家签订免双重征税协  
议



瓦莱塔港口：  
瓦瓦莱塔游轮港口被评为最受欢  
迎的地中海游轮目的地



LGBTIQ 平等与权利：  
为同性恋，跨性等特殊群体提  
供欧盟前沿国家的平等&权利

马耳他是世界上最小的国家之一，位于欧洲和非洲之间的地中海中心。由于其战略位置极佳，马耳他历史上曾被各大国家统治，包括阿拉伯人、圣约翰骑士团、法国人和英国人。其中，英国对马耳他进行了长达200多年的殖民统治。

马耳他于1964年从英国独立，英语1974年成立共和国。经过多年谈判，马耳他成功在2004年加入欧盟，并且成为申根协定的成员国。2008年，马耳他加入欧元区，废弃此前使用的马耳他里拉，欧元成为其流通货币。

马耳他常年阳光明媚，即使冬日也气候温和，加之英语作为两种官方语言之一（另一官方语言为马耳他语），多年来马耳他成为了倍受欢迎的主要旅游目的地。

## 金融服务中心马耳他：

截止到2023年，金融服务部门仍然是马耳他经济的核心支柱，对国家的国内生产总值贡献显著。与前一年相比，该部门的国内生产总值增长了2.3%，创造了430个新的就业岗位，使该部门的总就业人数增加到12,230人。这一劳动力人数占马耳他总就业人数的4.9%。

马耳他金融服务业的金融生态系统多元化。主要产业包括：养老金、私人财富、信贷和金融机构、保险和资产管理。以及投资基金、保险业务、信贷和金融机构、基金会管理、受托人、基金管理员、退休计划管理员。

# 您值得信赖的提供商

## 我们的服务

PKF 是一家国际机构，其400多家办事处遍布在5大地区的150个国家。我们的业务范围包括审计、税务、咨询和内部审计保障。

### 作为您可靠的商务伙伴，我们提供以下服务:

- 注册会计师及审计服务
- 税务咨询
- 认证的经济分析|可行性|CBA咨询
- 信托服务
- 马耳他、保加利亚、土耳其&加勒比地区投资移民服务

### 公司咨询&法律服务，包括:

- 远程博彩
- 区块链和加密货币解决方案
- 保险|中介|自保公司|管理
- 飞机与游艇登记

### 此外，PKF Malta 还提供一下一站式服务:

- 财务审计
- 公司成立
- 域名注册
- 电子商务咨询
- ICT设置及附属支持服务，其他ICT及互联网相关服务
- 办公室空间分配
- 银行开户
- 薪资与会计
- 税务服务





# 咨询与保证服务



## 可持续发展战略和计划

在PKF，我们充分意识到采纳可持续发展理念以及引入可再生能源项目对这个岛屿的经济和环境的重要性。

在这方面，我们一直积极倡导可再生能源方案，并吸引了众多有兴趣的投资者前来岛上，以在该岛屿上开展可再生能源项目。

近期，我们的团队参加了在德国汉堡举行的风能与氢能博览会，该博览会汇集了来自政界、经济界和科学界的顶尖演讲者，同时还设有风能、太阳能和氢能产业的贸易展览。

主要聚焦点包括乌克兰-俄罗斯战争的影响、德国和国际市场状况、氢气进口策略，以及在工业、太阳能、物流和交通领域中使用绿色氢的可能性。

除了在这个领域积极参与外，我们的团队还涵盖了来自多个不同领域的专业人士，包括但不限于经济学、会计学和法律学。



# 可持续性发展服务

作为一个专业团队，我们提供以下系列咨询和保障服务：

## 业务改进与优化

将 ESG 原则纳入您的企业业务中，帮助了解当前正在实施的战略和内部政策。我们可以通过以下方式帮助您进行优化与提升：

- 制定编写技术报价和协助提交当地政府发布的招标文件。
- 可持续性战略制定
- 推动脱碳化进程倡议和举措
- 提供环境影响研究
- 为项目进行成本与效益分析
- 内部流程和治理的审查
- 提供有关ESG法规的培训
- 提供可持续融资方面的咨询服务

## ESG 报告&保障

鉴于马耳他内外部当前的监管举措，我们预见到ESG报告在未来几年将变得更加重要。这意味着对ESG指标的披露要求更加严格，以及需要确保这些数据得到适当的验证和审计。

在 PKF，我们可以提供以下服务来协助您的公司报告 ESG 指标合格：

- 建立内部报告体系
- ESG测量监管
- 撰写可持续发展报告
- 对披露的ESG信息提供保证/验证

# 创新+研究与开发奖励机制

马耳他企业局是该国的经济发展机构，其主要作用是通过其现有的各种方案来吸引新的外国直接投资以及协助现有业务的增长，其中一些计划也可以协助马耳他企业局和研发运营商：

- 研究与开发计划
- 创业融资计划
- 业务再造和转型计划
- 业务启动计划
- 创新和创造力的合格就业（个人税）计划
- 租金补贴计划
- 知识转移计划
- 技能发展计划
- 资格获取计划





# 审计服务



## Audit Services

PKF Malta 事务所的主要业务是进行公司财务审计和税务咨询，符合公司发展趋势；这些项目还包括通过起草章程和协议形成公司结构。我们还通过我们的持牌公司 PKF Fiduciary International Limited 提供全面的代理人和受托人工作。以此协助客户在日常运营中更新法律变化，并提供会计领域的建议。

有许多专业、卓越和成功公司证实了马耳他是一个拥有许多优秀的保险和自保公司的注册地。

PKF Malta's associate, Risk Management Services (Malta) Ltd 能够成功协助客户在整个过程中注册和授权自保公司，（再）保险公司或 PCC，连同提供相关的服务，便是一个光辉的例子。

马耳他能够而且充分利用其在保险业中的潜力，随着国际财务报告准则第17号（IFRS 17）的引入以及最近发布的《保险分配指令和数据法规》保险业已经发生了变化，并将继续发生变化。

《偿付能力II》是一项全面的改革，其目的是提供一个计算资本偿付能力要求的水平平台，受到整个保险业的广泛争议。

在采用 IFRS 的同时，其目的是使披露更为透明，并且更清楚地了解利润的来源。这些措施协同工作，以提供一个稳健的框架，最终实现保护保单持有人的目的。

PKF 能够提供专业建议，以帮助保险公司面对这些财务报告的挑战。

PKF Assurance (Malta) Ltd 是一家马耳他有限责任公司，根据《保险商业法》制定的2000年保险业务(核准审计师)法规第5条的规定，获得正式许可作为核准审计师。《马耳他法律》第403章，并受该法律的管理。

有鉴于此，PKF 有权对就承担风险的保险公司及中介人，对保险业进行外部及内部审计。PKF 旨在向潜在的专属所有者、保险公司或保险中介机构宣传马耳他，这些机构寻求通过护照来处理其在欧洲的风险。



## 马耳他的特色

- 欧盟单一护照
- 可以覆盖整个欧盟和欧洲经济区的风险 - 无需 frontier \*
- 分配股息给股东的税收（有吸引力的税收和财政系统（通过退税）
- 与包括美国在内的100多个国家/地区签订的避免双重征税协定。请参阅MFSA网站上的更新列表：双重税收协定-MFSA
- 根据欧盟偿付能力II规定，只有欧盟正式成员可以建立PCC-受保护的Cell公司
- 更改注册地规定
- 功能非常强大的银行，法律和金融服务部门
- 高素质&经验丰富的本地员工队伍，确保管理和咨询的专业性。
- 与其他欧盟同行相比，设置成本和工资更低。

PKF 马耳他是经MFSA(马耳他金融服务监管局)批准的保险审计公司。拥有着一支为保险行业提供专业服务的保险团队。与当地行业内的服务提供商紧密合作，以满足您的需求。

作为PKF 国际网络的重要成员之一，PKF 马耳他与其他国际办事处密切合作，向当地保险业提供专门的技术解决方案。

# 我们的服务

- 提供外部法定审计或内部审计服务
- 财务报表审计和偿付能力标准II报告
- IFRS 17主题审查
- 税收和退税协助
- 协助将自保公司业务与母公司战略风险目标结合
- 协调服务供应商、经纪人、法律和银行家、保险管理-会计-公司秘书-公司治理和合规、精算师、风险经理、合规官员、公司秘书、洗钱报告官员、理赔人员、再保险公司、IT供应商和其他需要的服务提供商。
- 可行性研究
- 保险/自保/ PCC公司/管理/中介人的注册成立
- 与监管部门进行初步介绍性会议并跟进会议
- 经MFSA (马耳他金融服务监管局) 授权，可根据企业需要准备并递交申请材料，并准备三年财务预测
- 申请后续支持以回应MFSA 申请递交后产生的任何疑问
- 对第三方预约合同进行尽职调查
- 后台，技术账户，行政和秘书服务

\*大多数专属保险公司/保险公司利用欧洲经济区的自由通行证直接编写保险而无需fronter。通常情况下，非欧盟的自保公司会使用持牌保险公司作为fronter，在欧盟开展业务，然后自保公司将重新保险。然而，这也是其缺点。欧盟定居没有一般性准则限制或控制必须提供给fronting保险公司的抵押品的数量和类型。因此许多人发现在马耳他设立Cell的成本更具竞争力并且同时确保完全控制力。



# 移民解决方案与服务



# 杰出者投资入籍计划

根据2020年11月20日周五发布的2020年第437号法律公告，《特殊服务公民资格授予条例》已经启动。

杰出者投资入籍计划将取代2014年推出的马耳他个人投资者计划。

在获得原则性批准后，申请人需满足并安排要求的各项投资条件，其中主要是向马耳他政府捐款，支付给新设立的办理机构 Community Malta Agency.

通过该计划的成功申请人将获得马耳他公民身份的特权

## 杰出者投资入籍计划优势



免签168个国家，包括美国和加拿大，可自由通行申根国家，6个月内有权在任意申根国最多停留90天。



### 欧盟认证：

马耳他杰出者投资入籍计划经欧盟委员会批注认证



### 授予您和您的家人：

任何27个国家/地区以及挪威，冰岛，列支敦士登和瑞士生活，学习和工作的权利



### 教育：

顶级英式教育和英语语言学习中心



### 安全无虞：

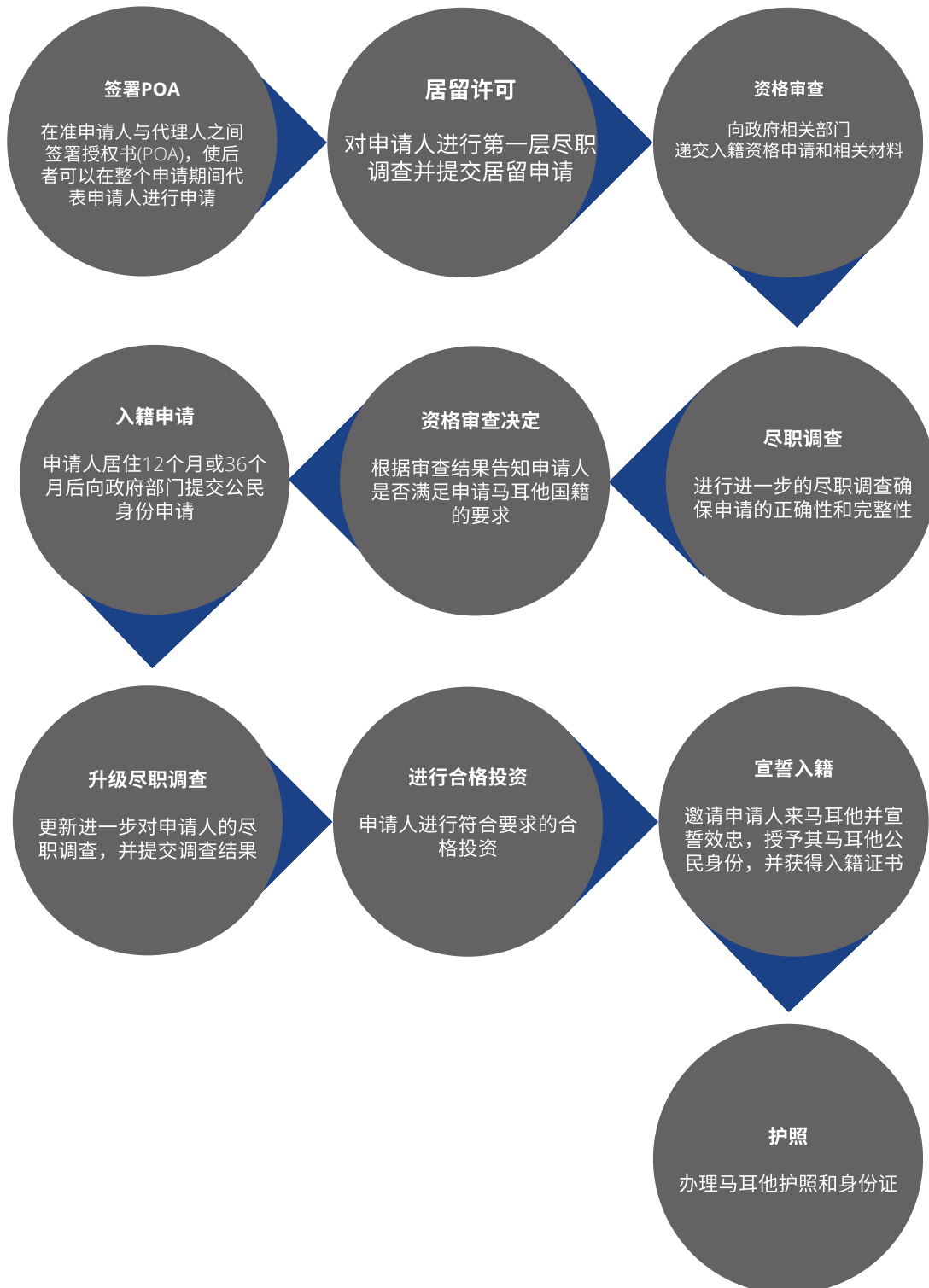
安全、稳定的国家。马耳他是十大最安全的旅游目的地之一。



### 医疗

享受全球第五位的尖端医疗服务

# 申请程序



# 投资要求

## 主申请人:

年龄为18周岁及以上，良好的声誉

## 不动产:

——购买最低价值70万欧元的房产，或 ——租赁最低年租金1.6万欧元的房产 并持有5年。

## 政府捐资\*1:

- 居住期36个月，60万欧元，或
- 居住期少于12个月，75万欧元

\*1: 其中的1万欧首期捐赠需在申请开始阶段支付，并只要求主申请人

\*2: 每位家属政府捐资：5万欧元

## NGO 捐赠：1万欧

捐赠给注册的慈善、文化、体育、科学、动物福利或艺术非政府组织机构，或其他经该机构批准的机构。





# 马耳他永居项目-MPRP

马耳他永居计划（MPRP）于2015年启动。在不断满足相关要求的前提下，它向成功的申请人提供在马耳他的永久居留权或无限期居留权。

通过该项目，非欧盟、非欧洲经济区和非瑞士国民及其家属可以获得一个证书，允许他们在一个符合一定条件的前提下可以定居或者无限期在马耳他停留。该项目并未规定需在马耳他本地居住的最短或者最长期限。

PKF 马耳他代理执照编号：AKM-PKFM-23

“ 马耳他永居项目赋予您和您的家人：在马耳他无限期居住、工作和学习的权利 ”



# 马耳他永居 项目优势



## 授予您和您的家人:

在马耳他无限期生活、工作和居住的权利



## 教育:

享受顶级英式教育和英语语言学习中心



## 医疗保险:

享受全球排名第五的尖端医疗



## 不动产:

安全稳妥的房地产投资机会



## 申根:

免签通行申根国家，6个月内有权在任意申根国停留90天



## Citizenship by Naturalisation:

Opportunity to apply for Citizenship by Naturalisation after residing continuously in Malta for 5 years and where successful, gain access to a Maltese Passport & and full European rights



## LGTBIQ 平等&权利:

为跨性恋者和同性恋者等特殊群体提供欧盟前沿国家的平等&永久居留权

# 投资要求:

## 主申请人:

- 年龄为18周岁及以上;
- 良好的声誉;
- 固定资产超过50万欧元的证明:
  - 50万欧资产只需持有5年, 5年后可自行支配
  - 其中15万欧需是可变现资产

## 政府捐资:

- 政府捐款:
  - 支付给政府不可退还的管理费40,000 欧元;
- 捐款费用:
  - 如果购买房产, 支付28,000欧元的政府出资;
  - 如果租赁房产, 支付58,000欧元的政府出资;

## 非政府组织机构捐款:

2000 欧

## 房产:

- 租房——根据规定的房产要求, 申请人须在马耳他租赁价值年租金不低于1.2万欧的不动产(如果房产位于戈佐岛或位于马耳他南部, 价值不低于每年1万欧)并持有5年。
- 买房——申请人需要在马耳他购买价值不低于35万欧的不动产(如果房产位于戈佐岛或位于马耳他南部, 价值不低于30万欧)并持有5年。

## 政府管理费:

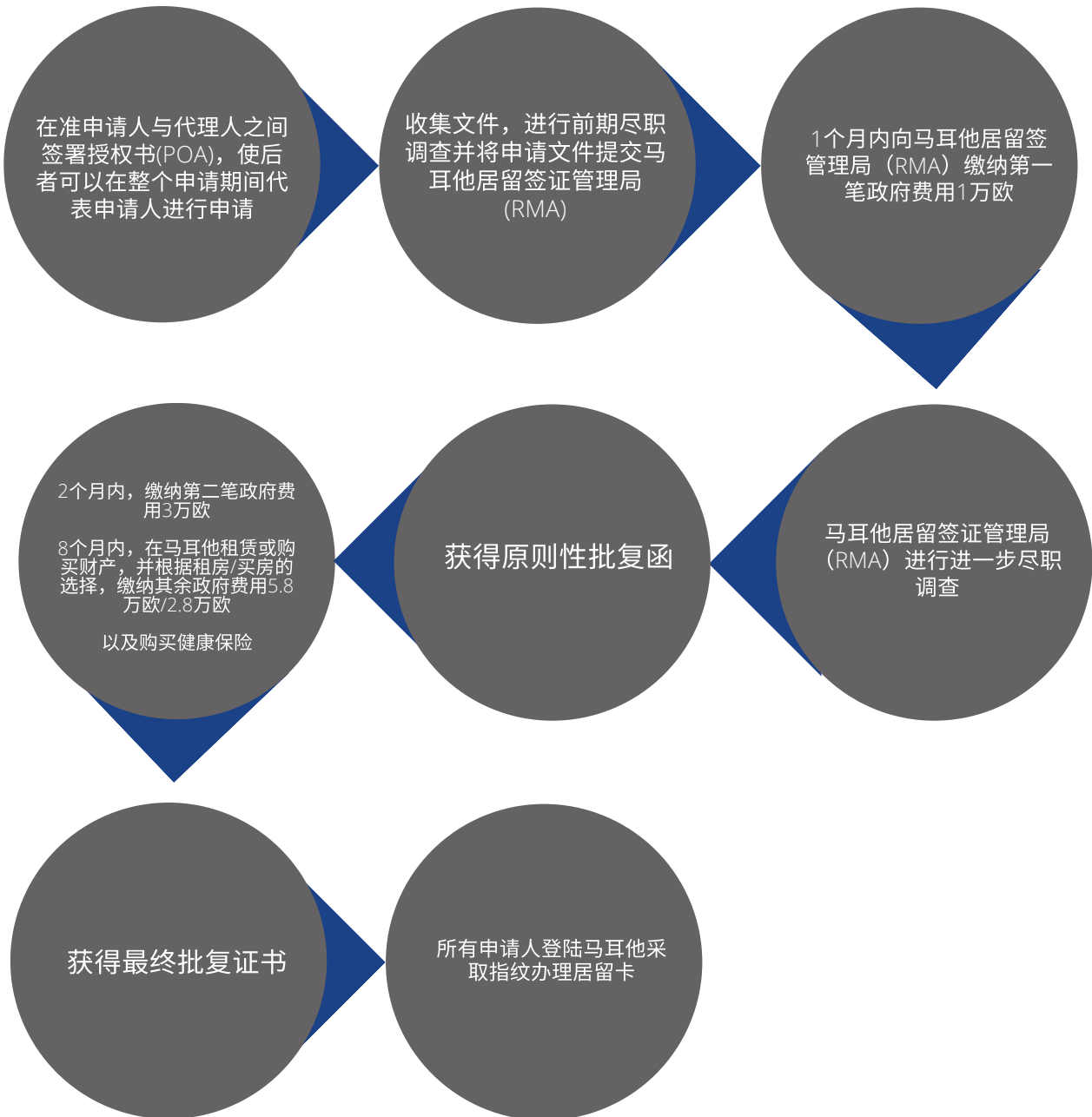
请注意: 主要申请人在申请中, 每增加一名人员(父母/祖父母), 需要额外支付7500欧元的政府管理费。

## 医疗保险:

购买健康医疗保险, 医疗保险只需覆盖马耳他当地即可。



# 马耳他永居项目 申请流程





# 马耳他全球居留计划 – GRP

2013年马耳他政府推出了马耳他全球计划（GRP），旨在吸引欧盟、欧盟经济区、瑞士以外的第三方国家投资。马耳他全球居留计划（GRP）基于授予受益人财务优惠的观点：在受益人达到规定条件后享受特别纳税待遇。

## 马耳他全球居留计划优势:



**税收:** 15%的特别税率适用于所有汇款到马耳他的国外进款



**申根:** 免签通行申根国家，六个月内有权限在任意申根国最多停留90天



**适用于:** 所有家庭成员+国内员工



非欧盟  
非欧洲经济区  
非瑞士

## 投资要求&资质:



**税收:**  
家庭年度税收贡献不低于1.5万欧



**永久住址:**  
申请人需要在马耳他租赁价值不低于9600欧/年的不动产或在马耳他购买价值不低于27.5万欧的不动产



**文件:**  
有效的旅游证件+覆盖欧盟的家庭健康保险



**年度声明:**  
申请人须每年声明他在一个公历年内没有在其他任何管辖区居住超过183天



**财务:**  
必须在经济上自给自足



**无本土居住最短期限要求**



## 好处：

在马耳他投资的另一重要优势是：马耳他实行完全归属抵免税收制度。尽管是一个小岛国，马耳他仍具有以下财政优势：



### 欧洲：

欧盟成员国，适用于欧盟法规



### 避免双重征税协定：

广泛的避免双重征税协定网络（超过65个DTT）



### 退款：

通过马耳他的退款机制，综合税收负担可以降低到0%到10%之间



### 完全归属抵免税收制度：

确保股息只进行一次纳税，公司利润所得税全额退还于股东



### 参与免税：

股息收入可以免税



### 特许权使用费：

对汇入马耳他的股息、利息和特许使用费不扣缴税款

“预算执行法”（2018年第7号法案）引入了进一步的措施，即针对经常居住但未在马耳他定居的居民，以及出于税收目的在马耳他居住的居民，其外国来源收入汇入马耳他，无论实际汇入马耳他的外国来源收入多少，每年最低税率为5000欧元。这项新生的最低税率在2019年实施。

最低税率适用于汇入基础上纳税的人，其马耳他境外产生的年收入不低于35万欧元。但不适用于享有任何特殊税收优惠的人群，如全球居留计划（GRP），马耳他退休计划（MRP），以及居留计划（RPR）等。

在计算应付的最低税额时，应涵盖所有马耳他所得税，包括以预扣税或其他方式支付的税款，但不包括根据ITA第5A条支付的任何财产转让税。

此外，税务官员认证的非常住居民，他/她在全球范围内的收入如马耳他征税，则海外收入的应纳税额将低于上述最低税额。

汇入马耳他的海外资本收益继续在马耳他免税。

# 马耳他远程居留项目

马耳他远程居留项目使持有人能够在合法居住在马耳他的同时保留他们目前在另一个国家的工作，马耳他已经欢迎和接待了来自欧盟其他国家的远程工作居民。现在远程居留许可对来自第三国的个人开放，他们通常（但不一定）需要签证前往马耳他，并且可以远程工作且不受地点限制。

## 申请资格：

申请者必须证明他们能够使用电子设备远程工作。申请人还必须是第三国国民。

申请人必须证明并满足以下3类中的任何一类：

1. 为在外国注册的雇主工作，并有工作合同；
2. 为在外国注册并申请人为其合伙人/股东的公司进行业务活动；或
3. 提供自由职业者或咨询服务，主要面向常设机构在国外并与申请人有合同的客户。

此外，申请人必须达到每月总收入2 700欧元税收总额的门槛，并能够提供有效的旅行证件、健康保险、在马耳他租赁或购买房产的协议副本，并通过背景调查。

## 优势：

- 合法居住在马耳他并仍然保留他们目前在外国公司的工作。
- 远程居留许可将签发一年并可续签
- 计划在马耳他停留180天以上的申请人将获得国家签证，而计划在马耳他停留365天以上的申请人将获得居留许可。
- 可携带家人
- 申请时长：最多 30 天。
- 低申请费：300 欧/人

## 马耳他退休计划 - MRP

2020年3月17日，马耳他发布2020年第69号法律公告，对马耳他退休计划做出修订。在修正之前，该计划只适用于欧洲联盟、欧洲经济区和瑞士国民，现适用于所有国家，包括第三国国民，但不包括马耳他国民。

该项目对马耳他海岸以外的任何收入和在马耳他获得的收入给予15%的统一税率，其中至少包括75%的养老金，每年最低税额为7500欧元，家属或家庭服务人员每人外加500欧元，并能够为第三世界国家国民提供长久居留权，类似于欧盟，欧洲经济区和瑞士国民可享有的永久居留权。

但是，申请或符合长期居留或永久居民身份的个人不再享受汇出税基和15%的统一税率，将转为累进税率，适用于个人的全球收入。

关于家庭服务人员不再要求在申请马耳他退休计划之前由受益人雇用至少两年，还取消了必须在符合资格的财产范围内全部或部分提供服务的规定。

受益人去世后，该计划的特殊税收身份应授予该已故受益人的家属，继承已故受益人的主要住所，或者在受益人去世后立即租用符合条件的租赁房产并满足该计划第4条中规定的所有其他标准并提供证明，满足并得到批准后方可转移。



# 游艇和航空服务



# 马耳他游艇业

## 商船局：

船舶登记和提供所有辅助服务是商船的责任，这是一项议会法案在负责海事事务的部门的支持下设立的机构。

除了提供船舶及游艇注册服务,商船还负责监管,控制和管理相关的所有事项商船,海员的认证,促进马耳他在国际航运论坛和政府的关系和实施国际海事公约和协议。

自成立以来，它一直保持着显著且持续的增长，目前已成为吨位最大的注册管理机构之一。

现在，商船比以往任何时候都更加重视海上生命安全、防止船舶污染以及遵守国际海事法规。

## 马耳他游艇业

马耳他作为游艇胜地的受欢迎程度反映在我们游艇码头的不断扩展中。数以百计的游艇拥有者，对马耳他的天气，战略位置和设施都很满意。

马耳他位于地中海中心的战略位置，拥有世界上最美丽的天然海港之一，可通过定期航班前往欧洲各地，这使它成为远近国家游艇爱好者的天然选择。

马耳他的海上假期，维修设施，出色的滑道和干船坞相结合，使其成为游艇的母港。马耳他已经在 Grand Harbor Marina 和 Manoel Island Marina 提供了超级游艇泊位。通过提供其他泊位，马耳他注定要成为世界上最大的超级游艇码头之一。

## 气候条件

马耳他的气候是典型的地中海气候，受周围海洋和陆地的影响很大。每月平均气温范围从 12.4°C（冬季）到 26.3°C（夏季）。



# 游艇租赁税务指南

如果游艇的租赁安排不在2005年第369号法律公告的范围之内，并且上述收入的租赁被税务局局长认为是根据增值税部门不时发布的指南，在这种特殊情况下，税务专员已决定在租赁期内每年应采用以下税收待遇：

- 出租人仅按年度财务费用征税，即总租赁付款额减去资本部分的差额除以租赁年数；
- 承租人获准扣除
  - (1) 财务费用；
  - (2) 维护；
  - (3) 维修；和
  - (4) 保险；
- 承租人可以得到游艇的资本津贴，当事各方不得选择将磨损的负担转移给出租人；
- 如果承租人在租赁终止时行使选择权购买游艇，则出租人收到的购买价格应视为具有资本性质，出租人无需支付任何税款。

## 相关服务:

- 公司成立；
- 马耳他游艇登记
- 协助办理娱乐/私人或商业身份的登记手续；
- 协助转换为娱乐/私人或商业性质
- 委任认可验船师；
- 委任认可船务代理人；
- 在马耳他增值税部门注册；
- 建立马耳他增值税部门批准的租赁结构；
- 薪资与会计；
- 在法定期限内进行增值税纳税申报表的簿记、管理和编制；
- 年度法定审计；
- 法律咨询和后台管理。

# 马耳他航空业

## 飞机融资租赁税务指南:

如果飞机的融资租赁安排不在2005年第369号法律公告的范围之内，则税务局决定，在这种飞机融资租赁的特殊情况下，每架飞机应采用以下税收处理办法：

- 出租人应从年度财务费用中扣除，即总租赁付款额减去本金的差额除以租赁年数。

承租人获准扣除

- (1) 财务费用;
  - (2) 维护;
  - (3) 维修;和
  - (4) 保险;
- 允许承租人获得有关飞机的资本津贴，并且当事各方不得选择将磨损的负担转移给出租人；
  - 承租人在融资租赁终止时行使选择权购买飞机，而出租人未进行飞机买卖的交易时，出租人收到的购买价格应视为具有资本性质，不得让出租人应就此纳税。



# 合格就业税收指南 航空（个人税）规则

## 合规职务:

首席执行官、首席运营官、首席财务官、首席风险官、首席技术官、首席商务官、首席投资官、首席保险责任经理、副经理、负责总经理航班运营经理、人飞行操作培训经理提名、提名的人培训、地面操作、指定人的地面行动、持续适航管理器、提名人选：持续适航合规经理、质量体系经理、安全经理、飞行调度经理、指导员经理、营销主管、公关主管、精算师、承保经理、风险管理官员、大客户经理、产品协调员、材料协调员、工程记者、航空工程师、维护运营主管、航空系统开发人员、关键航空专家。

## 背景:

航空业在本地经济发展中扮演重要角色，据估计，2014年对国内生产总值的直接贡献为2.5%，直接就业人数约为5500，占劳动力总数的3.4%。

新的立法为马耳他航空业注入了新的活力，且一直在稳步建立一系列航空服务，包括维护、持有航空运营商证书、培训、法律和金融服务。

正如一些政府政策文件所概述的那样，马耳他旨在发展成为一个成熟的航空中心，为所有与航空有关的服务提供支持。

航空(个人所得税)规则(SL 123.168)的目标是为该部门提供一个长期的远景，以充分装备必要的操作所需的技能和控制由于有限的人力资源可用性所遇到的限制。

## 相关服务:

- 公司成立;
- 飞机登记
- 协助AOC的申请流程;
- 协助根据“高资格人士规则”协助申请;
- 协助办理进口及海关手续;
- 在马耳他增值税部门注册;
- 建立马耳他增值税部门批准的租赁结构;
- 薪资与会计;
- 在法定期限内进行簿记以及增值税申报表的管理和整理;
- 年度法定审计;
- 法律咨询和后台管理。

# 远程游戏和 区块链服务



# 马耳他的在线博彩业

根据《博彩办事处运作条例》（S.L. 70.04），马耳他于2000年启动了第一个在线博彩站点，以规范境外博彩办事处。

2004年4月发布的《远程游戏法规》（S.L. 438.04）使马耳他成为第一个监管远程游戏的欧盟成员国。2018年8月，新的《博彩法》和相关的附属立法生效。

新的框架扩大了监管范围，加强了MGA的监督。它转向了基于目标的监管方法，以允许创新，同时确保监管目标得到实现。

马耳他博彩管理局采用的新博彩体制既是技术又是游戏中立的，因此涵盖了所提供的任何类型的博彩。DLT的出现也渗入了马耳他远程游戏生态系统，该系统目前运行VFA / DLT沙盒框架。沙盒环境将于2021年12月31日结束。如果MGA认为合适，则沙盒的持续时间可能会全部或部分延长一段指定的时间。

在线博彩行业是马耳他最具活力的游戏产业，受《博彩法》（马耳他法律第583章）的规定监管。

## 相关服务:

- 马耳他博彩执照申请;
- 公司成立;
- 办公空间分配;
- 协助游戏友好型银行和金融机构开户，提供开户和支付解决方案
- 薪资与会计;
- 在法定期限内进行簿记以及增值税申报表的管理和整理;
- 年度法定审计;
- 法律和咨询;
- 后台管理;
- 服务器托管与7\*24小时主机托管服务
- IT测试和支付网关服务

# 马耳他区块链

## 马耳他的分布式LEDGER技术（DLT）和虚拟金融资产（VFA）

自2018年以来，马耳他拥有虚拟金融资产监管框架。

作为监管者，金融服务管理局（MFSA）负责监督VFA法案的实施以及向感兴趣的VFA服务提供商申请人提供四类VFA许可证，具体如下：

### 第1类许可证:

许可持有人有权接收和传输有关一项或多项虚拟金融资产和/或虚拟金融资产的定单和/或提供投资建议。1类许可证持有人无权持有或控制客户的资产或资金。

### 第2类许可证:

许可证持有人有权提供任何VFA服务，但不能进行VFA交换或使用自己的帐户进行交易。第2类许可证持有人可以结合提供VFA服务来持有或控制客户的资产或资金。

### 第3类许可证:

许可证持有人有权提供任何VFA服务，但不能进行VFA交换。3类许可证持有人可以结合提供VFA服务来持有或控制客户的资产或资金。

### 第4类许可证:

许可证持有人有权提供任何VFA服务。第4类许可证持有人可以结合提供VFA服务来持有或控制客户的资产或资金。

MFSA引入了一种金融工具测试，目的是确定基于其特定特征的分布式分类账技术(DLT)是否受到:

- (i) 现有欧盟立法和相应的国家立法（即涵盖MIFID I和MIFID）的监管。II和电子货币指令（在这种情况下，VFA的规定不适用）
- (ii) 虚拟金融资产（VFA）法案（在这种情况下，VFA的规定将适用，相关的申请可能相同）





# 联系我们



乔治·曼根  
高级合伙人  
[gmm@pkfmalta.com](mailto:gmm@pkfmalta.com)



皮埃尔·曼根  
合伙人  
[pierre@pkfmalta.com](mailto:pierre@pkfmalta.com)



Dr Robert Spiteri  
Head of Legal  
[robert.spiteri@pkfmalta.com](mailto:robert.spiteri@pkfmalta.com)



孙宇  
移民部-亚洲区商务助理  
[sun.yu@pkfmalta.com](mailto:sun.yu@pkfmalta.com)



PKF Malta  
15, levels 2-4,  
Mannarino Road  
Birkirkara, BKR9080, Malta

Tel: +356 2148 4373  
Tel: +356 2149 3041  
info@pkfmalta.com  
pkfmalta.com

#### 重要免责声明

本刊物不应被视为对所包含内容提供了完整解释，并且本刊中所有信息应被视为一般性质。虽然在创作本刊物时已经非常谨慎，但不排除部分信息可能会随时间推移而过时的可能性。本刊物已根据明确的条款和理解出售或分发，出版商和作者对基于本文所包含信息而采取（或未采取）的任何行动结果，以及本文中的任何错误或遗漏的情况，不承担任何责任。

此刊物的出版商和作者特此明确声明对任何因参考本出版物全部或部分内容而采取或不采取行动的個人、实体或公司，不承担任何责任。因此，任何个人、实体或公司在未首先从合适合格的专业人士或顾问团队获取建议，并确保该建议明确适用于其特定情况之前，不应根据本出版物所包含或暗示的任何事项或信息采取行动或依赖。

因此，任何个人、实体或公司在未首先从充分合格的专业人士或顾问团队获取专业建议，并确保该建议明确适用于其特定情况之前，不应根据本出版物所包含或暗示的任何事项或信息采取行动或依赖。本文不旨在提供法律或投资指导。所表达的意见严格属于作者本人。未经出版商书面许可，严禁以任何方式全部或部分复制本文。

PKF 马耳他有限公司是PKF Global的成员公司，PKF Global是PKF国际有限公司的成员公司的网络，其中每家成员公司都是独立的法律实体，不对任何个别成员公司或代理公司的行动或不作为承担任何责任。

© PKF国际有限公司

“PKF”和PKF徽标是PKF国际有限公司及PKF全球网络成员公司使用的注册商标。除非是全球网络正式获得许可的成员公司，其他任何人不得使用这些商标。

Scan QR  
Code to View  
PKF Online  
Brochures

